

ДЕПАРТАМЕНТ  
СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
«КАДНИКОВСКИЙ ДЕТСКИЙ  
ДОМ-ИНТЕРНАТ ДЛЯ УМСТВЕННО  
ОТСТАЛЫХ ДЕТЕЙ»

Адрес: ул. Октябрьская, д. 15, г. Кадников, Сокольский р-н,  
Вологодская обл., 162107, Россия  
Тел.(81733) 4-18-01, 4-03-57  
E-mail: [cad.sekretar@vandex.ru](mailto:cad.sekretar@vandex.ru)

01.12.2022 № 600  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику Департамента  
имущественных отношений  
Вологодской области

Л.В. Балаевой

Уважаемая Любовь Валерьевна!

Направляем Вам информацию по Акту выездной плановой проверки Департамента имущественных отношений Вологодской области от 25 марта 2022 года по учету, использованию и сохранности имущества области, закрепленного за БУ СО ВО «Кадниковский детский дом-интернат для умственно отсталых детей» за 2021 год, январь – март 2022 года..

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Директор



О.Н. Воеводина

Исп. юрисконсульт  
Н.В. Кучумова  
Тел.: 8-981-500-37-51

Информация по Акту от 25.03.2022 г.  
выездной плановой проверки учета, использования и сохранности имущества  
области, закрепленного за БУ СО ВО «Кадниковский детский дом-интернат  
для умственно отсталых детей»

Департаментом имущественных отношений Вологодской области проведена плановая выездная проверка учета, использования и сохранности имущества области, закрепленного за БУ СО ВО «Кадниковский детский дом-интернат для умственно отсталых детей» (далее – Учреждение) за 2021 год, январь – март 2022 года, по результатам которой Учреждению было предложено провести ряд работ, по устранению предписаний, сроком до 30.11.2022 года.

С целью устранения предписаний, Учреждением были проведены следующие работы:

№ п/п	Предписания	Мероприятия, направленные на устранение предписаний
1.	Для уточнения данных по составу имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением, направить в адрес Департамента имущественных отношений области документы для переоформления договора о порядке использования государственного имущества Вологодской области, закрепленного на праве оперативного управления за Учреждением.	Между Департаментом имущественных отношений Вологодской области и БУ СО ВО «Кадниковский детский дом-интернат для умственно отсталых детей» заключен договор от 14.10.2022 г. № 17 о порядке использования государственного имущества Вологодской области, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным учреждением социального обслуживания Вологодской области «Кадниковский детский дом-интернат для умственно отсталых детей» (Копия договора прилагается).
2.	Проработать вопрос по списанию объектов незавершенных строительством (в виде затрат по разработке проектно-сметной документации).	Предписание не устранено. На сегодняшний день активно ведутся работы по списанию объектов незавершенных строительством (в виде затрат по разработке проектно-сметной документации).
3.	Провести оценку имущества рыночной стоимостью не менее минимального размера уставного капитала, предусмотренного для обществ с ограниченной ответственностью, и представить в Департамент имущественных отношений области копию отчета об оценке либо инициировать процедуру внесения изменений в Устав Учреждения.	Предписание устранено. Учреждением проведена оценка рыночной стоимости транспортного средства LRGS0.12, 2021 года выпуска, VIN Z8XLRGS0JM0001843 (Копия отчета № 02/1121 прилагается).
4.	Проработать вопрос по подготовке пакета документов для списания объектов недвижимого имущества, находящихся в неудовлетворительном	Предписание не устранено. На сегодняшний день прорабатывается вопрос по списанию жилого дома, находящегося по адресу: г. Кадников, ул.

<p>состоянии техническом состоянии, в соответствии с Постановлением Правительства Вологодской области от 05.03.2012 № 168 «Об особенностях списания имущества, находящегося в собственности Вологодской области», в том числе вопрос финансирования с Департаментом социальной защиты населения области мероприятия по их ликвидации.</p>	<p>Горького, д. 18 в соответствии с Постановлением Правительства Вологодской области от 05.03.2012 № 168 «Об особенностях списания имущества, находящегося в собственности Вологодской области».</p>
<p>5. Осуществить проведение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов недвижимости: административное здание приюта с К№ 35:26:0107010:107, здание приюта с К№ 35:26:0107010:106, расположенных по адресу: Вологодская область, Сокольский район, г. Кадников, ул. Октябрьская, д. 37, 39, с целью их привязки к земельному участку с кадастровым номером 35:26:0107010:24</p>	<p>Предписание устранено. Работы по привязке зданий к земельному участку с кадастровым номером 35:26:0107010:282 проведены. Здания привязаны к земельному участку с К№ 35:26:0107010:282 в связи с тем, что были проведены работы по объединению 2-х земельных участков с кадастровыми номерами 35:26:0107010:24; 35:26:0107010:34 (Копия выписки прилагается от 13.09.2022 г.).</p>
<p>6. Осуществить проведение кадастровых работ по объединению земельных участков 35:26:0107010:24 и 35:26:0107010:34 с целью целесообразности их использования.</p>	<p>Предписание устранено. Работы по объединению земельных участков с кадастровыми номерами 35:26:0107010:24 и 35:26:0107010:34 проведены с образованием нового земельного участка с кадастровым номером 35:26:0107010:282 (Копия выписки прилагается от 13.09.2022 г.)</p>
<p>7. Осуществить проведение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении используемых объектов недвижимости: гаражи с К№ 35:26:0107011:84, здание мастерских, здание продуктового склада, расположенных по адресу: Вологодская область, Сокольский район, г. Кадников, ул. Октябрьская, д. 14, с целью их привязки к земельному участку с кадастровым номером 35:26:0107011:32.</p>	<p>Предписание устранено. Кадастровые работы по привязке объектов недвижимости к земельному участку с К№ 35:26:0107011:32 проведены (Копия выписки прилагается от 12.08.2022 г.).</p>
<p>8. В целях подготовки к передаче земельного участка с кадастровым номером 35:26:0107010:3 осуществить проведение кадастровых работ по подготовке технических планов в отношении объектов недвижимости: гараж с К№ 35:26:0107010:104, здание прачечной с К№ 35:26:0107010:103, здание овощехранилища с К№</p>	<p>Предписание устранено. Кадастровые работы по привязке объектов недвижимости к земельному участку с К№ 35:26:0107010:3 проведены (Копия выписки прилагается от 12.08.2022 г.).</p>

35:26:0107010:108, расположенных по адресу: Вологодская область, Сокольский район, г. Кадников, ул. Октябрьская, д. 42, с целью их привязки к земельному участку.	
---	--

Приложение:

1. Копия договора от 14.10.2022 г. № 17 о порядке использования государственного имущества Вологодской области, закрепленного на праве оперативного управления за бюджетным учреждением социального обслуживания Вологодской области «Кадниковский детский дом-интернат для умственно отсталых детей»;
2. Копия отчета № 02/1121 об оценке рыночной стоимости транспортного средства LRGS0J2. 2021 года выпуска;
3. Копия выписки об основных характеристиках объекта недвижимости на земельный участок с К№ 35:26:0107010:282 от 13.09.2022 г.
4. Копия выписки об основных характеристиках объекта недвижимости на земельный участок с К№ 35:26:0107011:32 от 12.08.2022 г.;
5. Копия выписки об основных характеристиках объекта недвижимости на земельный участок с К№ 35:26:0107010:3 от 12.08.2022 г.